



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านนา
เรื่อง บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มีผลบังคับใช้เมื่อวันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๒ โดยให้อำนาจองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ นั้น

เพื่อให้การปฏิบัติเป็นไปด้วยความถูกต้องตามข้อกำหนด อาศัยอำนาจตามมาตรา ๓๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านนา จึงจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยแสดงประเภท จำนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมินภาษี

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านนา จึงขอแจ้งให้เจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านนา ได้ตรวจสอบที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในกรณีที่ปรากฏว่าบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้จัดทำขึ้นไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ให้เจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างยื่นคำร้องต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อขอแก้ไขให้ถูกต้องได้ และผู้บริหารท้องถิ่นจะแจ้งผลการดำเนินการให้ทราบภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับคำร้อง

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ พฤษภาคม ๒๕๖๓

(นายสนิท เพียรมิตร)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านนา ปฏิบัติ
หน้าที่นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านนา

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านนา อ.ปะเหลียน จ.ตรัง

ภ.ค.ศ.3

ม.1

ที่	รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง																	
	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	ที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน	ประเภท	จำนวนเนื้อที่ดิน	ไร่	งาน	ตร.ว	ประเภท	ประกอบ	อยู่	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่	ที่	บ้านเลข	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ขนาดพื้นที่ที่	ประกอบ	อยู่	อื่นๆ	ว่าง	อายุ	หมายเหตุ		
	เลขที่	เลขที่	หน้า	ที่ดิน	ม.1	ที่ดิน	ที่ดิน	ที่ดิน	ที่ดิน	ที่ดิน	ที่ดิน	ที่ดิน	ที่ดิน	ที่ดิน	ที่ดิน	ที่ดิน	ที่ดิน	ที่ดิน	ที่ดิน	ที่ดิน	ที่ดิน	ที่ดิน	ที่ดิน	ที่ดิน	ที่ดิน	ที่ดิน	ที่ดิน	ที่ดิน
1	21005	61	4241	ม.1	0.00	2	1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1	6/2	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	ชั้นที่1	804	ม	อาศัย	780			อยู่อาศัย	
2	11814	5	2516	ม.1	0.00	2	36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1	ก	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	ชั้นที่1	944		อาศัย	929	24		ร้านค้าปลีก/ส่ง	
3	27643	69	4801	ม.1	15	0	89.3								1	ก	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	ชั้นที่1	3200		อาศัย	3180	15		อยู่อาศัย	
4	9442	18	2160	ม.1	1	2	8				5294.3	0.00	0.00	0.00		ข	-	-	-	-				20		ร้านค้าปลีก/ส่ง		
5	2338			ม.1	0.00	2	20				0.00	0.00	0.00	0.00	1	7	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	ชั้นที่1	2378		อาศัย	2378			เกษตรกรรม	
																	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	ชั้นที่1					54		อยู่อาศัย	
															1	58/1	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	ชั้นที่1	880		อาศัย	871			ร้านค้าปลีก/ส่ง	
																								9			อยู่อาศัย	
																												ร้านค้าปลีก/ส่ง

ม.2

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง													
ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	เลขที่หน้าดิน	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์(ตร.ว)			บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)		ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม)			หมายเหตุ								
					ไร่	งาน	ตร.ว	ประเภท	เนื้อที่	ชั้น			ประเภท	อยู่		ว่าง	อื่น ๆ										
1	9	608	12	ม.2	6	1	22.9	0.00	0.00	0.00	1	74/1	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	ชั้นที่1	600	0.00	250	อยู่	ว่าง	อื่น ๆ	อยู่	โรงเรียนหรือสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	อยู่อาศัย		
2	381	562	138	ม.2	1	1	98	0.00	0.00	0.00	1	116/7	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	ชั้นที่1	2392	0.00	2352	350					ขนส่งอาหารทะเล	อยู่อาศัย	
3	1192	508	399	ม.2	5	1	11	0.00	0.00	0.00	1	176/5	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	ชั้นที่1	8444	7844	600	40					ร้านค้าปลีก/ส่ง	อยู่อาศัย	
4	22787	509	4298	ม.2	5	1	56.5				1	188	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	ชั้นที่1	8626	7410	1200	16					โรงงาน	อยู่อาศัย	
5	6199	372	3233	ม.2	2	2	77.3	0.00	0.00	0.00	1	113/1	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	ชั้นที่1	4800	3200							ร้านค้าปลีก/ส่ง	อยู่อาศัย	
								122.7	400		ก														เกษตรกรรม	อยู่อาศัย	
6	529	1259	472	ม.2	5	1	36				1	184/3	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	ชั้นที่1										เกษตรกรรม	อยู่อาศัย
											ข		คลังสินค้า										1148			ขายอาหารกุ้ง	

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านนา อ.ปะเหลียน จ.ตรัง

ภ.ค.ศ.3

ม.5

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										
ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร	ตำแหน่งที่ดิน	สถานที่ตั้ง	จำนวนเนื้อที่ดิน	ลักษณะการทำประโยชน์(ตร.ว)			บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี)	ลักษณะสิ่งปลูก		ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง	ประเภทของอาคาร	อยู่	ว่างเปล่า/ไม้ทำประโยชน์	อื่น ๆ	ลักษณะการทำประโยชน์(ตร.ม)	อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ	
					ไร่	งาน	ตร.ว			ลักษณะสิ่งปลูก	ชั้น									พื้นที่
1	นส3.ก 1446	รสิทธิ์ ดิน 132	จ	ม.5	0.00	0.00	76	0.00	0.00	0.00	4/1	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	ชั้นที่1	304	เกษตรกรรม	อาศัย	284	อยู่อาศัย
2	นส3.ก 1421	15		ม.5	1	0.00	63	0.00	0.00		20/1	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	ชั้นที่1	1852		20	ร้านค้าปลีก/ส่ง	
3	นส3.ก 903	16		ม.5	7	1	43	1743	800	400	54	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	ชั้นที่1			24	ร้านค้าปลีก/ส่ง	
																				เคาโทรศัพท์ Dtac

